

Opis przedmiotu zamówienia.

Nazwa zadania: wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej modernizacji instalacji wodno kanalizacyjnej w budynku mieszkalnym przy ul. Szpitalnej w Tuszynie.

A . Zakres zadania obejmuje (pismo Kierownika ZGM w Tuszynie w załączeniu):

- a) wymianę istniejącej instalacji wody zimnej (piony) oraz kanalizacyjnej (bez armatury i przyborów sanitarnych),
- b) zaprojektowanie nowej instalacji wewnętrznej wod.-kan. w części budynku, która instalacji nie posiada (z armaturą i przyborami sanitarnymi),
- c) wydzielenie w nowych lokalach stosownych pomieszczeń sanitarnych (ścianki działowe, urządzenia sanitarne, wentylacja, punkty oświetleniowe i gniazda ~230V),
- d) opomiarowanie każdego lokalu (wodomierz).

Budynek objęty opracowaniem jest 2-piętrowy z poddaszem i częściowym podpiwniczeniem, wyposażony w dwie klatki schodowe. W części pomieszczeń na parterze zlokalizowana jest filia Przedszkola Miejskiego (wyposażona w instalację wod.-kan.)

Zamawiający posiada inwentaryzację architektoniczną obiektu z 2004r. (wersja papierowa).

B. Wykonawca w/w dokumentacji winien wykonać m.in.

- a) stosowną mapę,
- b) inwentaryzację obiektu w zakresie niezbędnym (z ewentualną ekspertyzą techniczną),
- c) dokumentację budowlano-wykonawczą (w wymaganych branżach),
- d) kosztorys inwestorski (z podziałem na branże),
- e) przedmiar robót (z podziałem na branże),
- f) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR),
- g) inne niezbędne opracowania wynikające z zakresu robót,
- h) uzyskać wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia, zgody itp.,
- i) wystąpić i uzyskać decyzję o pozwoleniu na budowę.

Dokumentacja projektowa budowlano – wykonawcza winna być dostarczona w – 4 egz. (w jednym egzemplarzu dokumentacji muszą znajdować się oryginały wszystkich uzgodnień) + w formie elektronicznej z możliwością odczytu w programie PDF.

Kosztorys inwestorski, STWiOR oraz przedmiar robót – w 2 egz. oraz w formie elektronicznej z możliwością odczytu w programie WORD lub PDF.

Wykonawca winien uwzględnić wszystkie koszty związane z wykonaniem w/w dokumentacji oraz pełnienia nadzoru autorskiego.

Wymagany termin wykonania całego zakresu prac – 3 m-ce od daty podpisania umowy.

Proszę o podanie kwoty ryczałtowej brutto za wykonanie przedmiotowej dokumentacji oraz terminu jej wykonania.